

# 木曾岬町農業委員会総会会議録

令和4年10月5日

木曾岬町農業委員会

## 木曾岬町農業委員会会議録

令和4年10月5日午後7時00分に、木曾岬町農業委員会総会は木曾岬町庁舎会議室に召集された。

1. 委員会の定数は次のとおりである。

9名(欠員0名)

2. 出席委員は次のとおりである。

1番 加藤 光雄  
2番 浅井 弘幸  
3番 黒宮 俊明  
5番 平野 洋二  
6番 黒宮 喜代子  
7番 岡村 なつ枝  
8番 白木 斉  
9番 丹村 巧

3. 欠席委員は次のとおりである。

4番 榎田 法行

4. 会議議案に意見を述べるため、会議に出席した推進委員は次のとおりである。

平松 和憲  
伊藤 博幸  
花井 文彦  
加藤 哲也  
伊藤 久志

5. 会議議案説明のため、会議に出席した者は次のとおりである。

事務員 多賀 達人  
事務員 服部 彰宏

6. 会議の書記は次のとおりである。

事務局長 多賀 達人

7. 会議の議案は次のとおりである。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について  
議案第2号 農用地利用集積計画について

8. 傍聴者は次のとおりである。

なし

9. 会議

会議内容は次のとおりである。

(開会の挨拶)

議 長

今日は、農業委員会を開催いたしましたところ、委員の皆様には公私何かとお忙しい中、ご出席を頂きましてありがとうございます。

只今より、木曾岬町農業委員会を開催いたします。

本日の欠席委員は榎田農業委員の1名です。

よって出席委員は、農業委員8名、推進委員5名です。本日の会議が成立します事をお伝えいたします。

(書記の指名)

議 長

次に、書記の指名を行います。

書記には、多賀 事務局長 を指名したいと思いますが、異議ございませんか。

(「異議なし」の声)

議 長

それでは、多賀 事務局長 よろしくお願ひ致します。

議 長

只今より会議に入ります。各議案につきまして、よろしくご審議の程お願ひ申し上げます。

(午後7時00分 開会)

議 長

農業委員会会議規則第13条の規定により、出席委員さんの中から議事録署名者を2名、選出することになっておりますことから、本日の議事録署名者として、浅井弘幸委員、平野洋二委員にお願ひ致します。

ご両名の方、よろしくお願ひ致します。

それでは、議事に入ります。

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案第2号 農用地利用集積計画について

以上の2議案を上程致します。

只今上程した議案の内容について、事務局の説明を求めます。

事務局

総会事項書に基づき説明をさせていただきます。

事項書2ページ「議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について」の説明をさせていただきます。本件につきましては、申請は [ ] m<sup>2</sup>で申請件数が2件です。本件の内容ですが、

事項書3ページの1番の所有権移転については、 [ ]

[ ]の合計 [ ]筆、地籍は [ ] m<sup>2</sup>、譲渡人



■歳、主たる職業：■、権利取得者との関係は■、農作業への年間従事日数：■日、■歳、主たる職業：■、権利取得者との関係は■、農作業への年間従事日数：■日、■歳、主たる職業：■、権利取得者との関係は■、農作業への年間従事日数：■日です。

次に第5号ですが、権利を取得しようとする者等が、取得後の農地面積の合計が当町の場合には50aに達しない場合は許可出来ないことになります。

5-1 権利取得後における経営面積は、1番は ■ $m^2$ 、5ページの2番は ■ $m^2$ です。

5-2 特例事項は該当ありません。

6号7号についても該当なしです。

次に資料の6ページの7周辺地域との関係ですが、権利を取得しようとする者等が、取得後に当該地域の農地の集団化、作業の効率化、その他周辺地域の農地の利用などに支障を生ずると認められる場合には許可することが出来ないこととなります。

1番は「取得する農地の周囲は田園地帯であり、取得後もこれまでどおり耕作をしますので周囲の農地に悪影響は及ぼしません。」としています。2番は「当地域は面的集積のされた、集団性のある農地であります。取得後におきましても、当集落営農での一員として、集団化・防除等に支障をきたしません。万一周辺農地等に被害を及ぼしたときは、当方で責任をもって解決致します。」としています。

また、資料の7ページの地域との役割分担につきましては、1番は「地域の取り決めに遵守します。」としています。2番については「地域で定期的に行われている水路掃除や除草作業に参加し、周辺農家と協力して用水路等の管理に努めます。」としています。

以上により事務局としては、1番及び2番の所有権移転について 農地法第3条第2項各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たしていると考えます。

次に、事項書4ページの「議案第2号 農用地利用集積計画について」説明をさせていただきます。利用権の設定に係るもの貸付人■戸、借受人■戸の、筆数が■筆で、面積は■ $m^2$ です。

6ページの農用地利用集積計画の1番から8番についてまとめて説明します。利用権の設定を受けるものは■、地目は■、作物は■です。1番については、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用権の存続期間は■年間で再設定の賃借権です。2番は、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用権の存続期間は■年間で新規の賃借権です。3番は、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用権の存続期間は■年間で新規の賃借権です。4番は、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用権の存続期間は■年間で新規の賃借権です。5番は、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用権の存続期間は■年間で新規の賃借権です。6番は、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用権の存続期間は■年間で新規の賃借権です。7番は、利用権の設定を行う者は■、面積は■ $m^2$ の■筆、利用

権の存続期間は■年間で再設定の賃借権です。8番は、利用権の設定を行う者は■■■■■、面積は■■■■■㎡の■■■筆、利用権の存続期間は■年間で新規の賃借権です。

各筆の詳細、借賃の支払方法については7ページ以降に記載がありますのでご確認をお願いします。

本件農用地利用集積計画については、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たしていると考えます。

議長

事務局の説明が終わりました。只今から申請・届出書類を回覧させていただきます。回覧が終わりますまで、暫時休憩とさせていただきます。十分な審査、ご確認を賜りますようお願いいたします。

[ 休会 午後7時9分 ]

( 申請書回覧 )

議長

それでは、申請・届出書類の回覧が終わりましたので、休憩を解きまして会議を再開いたします。

[ 開会 午後7時18分 ]

議長

「議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について」の「1番」につきまして、申請地の担当推進委員及び農業委員からご意見を頂きます。

はじめに推進委員の加藤哲也委員のご意見をお願いします。

加藤哲也委員

要件について問題ないと判断しました。

議長

次に農業委員の黒宮俊明委員のご意見をお願いします。

黒宮俊明委員

要件を満たしていると判断し署名しました。

議長

ありがとうございました。ただいま担当推進委員及び農業委員にご意見をいただきましたので、他の委員さんで何か、ご質疑等がありましたらご発言願います。

( 特に意見なし )

議長

それでは、他にご意見ご質疑も無いようですので、次に「2番」につきまして、申請地の担当推進委員及び農業委員からご意見を頂きます。

はじめに推進委員の加藤哲也委員のご意見をお願いします。

加藤哲也委員

1番と同様に、要件について問題ないと判断しました。

員  
議 長

次に農業委員の黒宮俊明委員のご意見を申し上げます。

黒宮俊明委  
員

要件を満たしていると判断し署名しました。

議 長

ありがとうございました。ただいま担当推進委員及び農業委員にご意見をいただきましたので、他の委員さんで何か、ご質疑等がありましたらご発言願います。

( 特に意見なし )

議 長

それでは、他にご意見ご質疑も無いようですので、次に「議案第2号 農用地利用集積計画について」につきまして、委員さんで何か、ご質疑等がありましたらご発言願います。

( 特に意見なし )

議 長

それでは、他にご意見ご質疑も無いようですので、採決に入りたいと思いますが、ご異議ございませんか。

( 「異議なし」の声あり )

議 長

それでは採決に入ります。「議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について」の「1番」につきまして、原案に賛成の方は挙手願います。

( 挙手全員 )

議 長

ありがとうございました。  
挙手全員により、「1番」は、原案どおり可決決定致します。

議 長

続きまして「2番」につきまして、原案に賛成の方は挙手願います。

( 挙手全員 )

議 長

ありがとうございました。  
挙手全員により、「2番」は、原案どおり可決決定致します。

議 長

次に、「議案第2号 農用地利用集積計画について」、原案に賛成の方は挙手願います。

( 全挙手全員 )



議 長

ありがとうございました。

挙手全員により、「議案第2号 農用地利用集積計画について」は、原案どおり可決決定致します。

議 長

これもちまして、本日の議題の審議は全て終了致しました。

ご審議いただきまして誠にありがとうございました。

これもちまして農業委員会総会を閉じさせていただきます。

(午後 7時 10分 閉会)

会議の次第は書記が記載したものであるが、その内容は  
正確であることを証するためにここに署名する。

令和4年 月 日

木曾岬町農業委員会 会長

木曾岬町農業委員会 委員

木曾岬町農業委員会 委員