

木曽岬町農業委員会から農地の賃借料情報をお知らせします

2024 年 2 月 13 日

●農地法第 52 条に基づく農地の賃借料情報の提供について

改正農地法の施行(平成 21 年 12 月 15 日)に伴い従来の「標準小作料制度」が廃止されました。新たに農業委員会が過去 1 年間で実際に締結された賃貸契約の賃借料に関するデータにより、賃借料情報を提供することになりました。

農地の賃借料を決定する際の参考としてご活用下さい。

●2023 年 1 月から 12 月まで

2023 年 1 月から 12 月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10 a 当たり)は、以下のとおりとなっています。

田(10 a 当たり)

平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数
11,900	100,000	0	570

畑(10 a 当たり)

平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数
6,300	100,000	0	16

- 1.データ数は、集計に用いた筆数です。
- 2.賃借料を物納支給としている場合は、60kg 当たり 12,700 円で換算しています。
- 3.金額は、算出結果を四捨五入し、100 円単位としています。

なお、この「賃借料情報は」今まで制定されていた「標準小作料」とは違い、拘束力はなく、賃借料決定の参考として提供するものです。賃借料は対象農地の状況等に合わせ、柔軟に当事者同士で設定して下さい。

お問い合わせ

木曽岬町農業委員会事務局
電話：0567-68-6105